



Javna ustanova u kulturi Grada Dubrovnika  
**KINEMATOGRAFI DUBROVNIK**  
Cvijete Zuzorić 1/II, 20 000 Dubrovnik  
tel +38520417107  
[www.kinematografi.org](http://www.kinematografi.org)  
IBAN HR6624070001169004550  
MB 3303977  
OIB 19518715082

---

Javna ustanova u kulturi Kinematografi Dubrovnik, Cvijete Zuzorić 1/II, 20000 Dubrovnik, zastupana po ravnatelju Nikši Konsuo (u daljnjem tekstu: Organizator) objavljuje

**JAVNI NATJEČAJ**  
**za prikupljanje ponuda za zakup dijela prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti tijekom manifestacije „GLAZBENO LJETO NA SLAVICI 2018“**

1. Predmet javnog natječaja je davanje u zakup dijela prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, a koji se nalazi u sklopu ljetnog kina „Slavica“ na adresi Branitelja Dubrovnika 42, 20000 Dubrovnik (u daljnjem tekstu: predmetni prostor). Ukupna površina predmetnog prostora koji se daje u zakup iznosi približno 40 m<sup>2</sup>.
2. Predmetni prostor se daje u zakup tijekom sljedećih dana:
  - 20. srpnja 2018. - koncert sastava „Vatra“ (HR)
  - 03. kolovoza 2018. - koncert sastava „Divanhana“ (BiH)
  - 19. kolovoza 2018. - koncert pjevačice Zorice Kondže (HR)
  - 31. kolovoza 2018. - koncert sastava „The Frajle“ (SRB)

U sve gore navedene dane zakupnik može obavljati svoju djelatnost u predmetnom prostoru najkasnije do 23:30.

3. Jedinični iznos zakupa predmetnog prostora u dane navedene u prethodnoj točki iznosi ukupno kako slijedi:

Za obavljanje ugostiteljske djelatnosti: **30.000,00 kn + PDV**. Plaćanje će se vršiti u 8 jednakih obroka u iznosu od 3.750,00 kn + PDV, i to s datumima dospijeca kako slijedi:

1. obrok - 16. srpnja 2018.
2. obrok - 23. srpnja 2018.
3. obrok - 30. srpnja 2018.
4. obrok - 06. kolovoza 2018.
5. obrok - 13. kolovoza 2018.
6. obrok - 20. kolovoza 2018.
7. obrok - 27. kolovoza 2018.
8. obrok - 03. rujna 2018.

Ugostiteljska ponuda treba sadržavati:

- 2 vanjska pokretna šanka koji će se postaviti u prostor
  - 4 barmena
  - 2 konobara
  - Minimalno 2 rashladna uređaja
  - Minimalno 10 barskih stolova koji će se postaviti u prostor (ukoliko je moguće i 4 barske stolice po svakom stolu)
  - Cocktail kartu s premium alkoholnim pićima i autohtonim biljem
  - Premium alkoholna pića
  - Autohtone sorte vina
  - Pivo uključujući jednu vrstu lokalnog craft piva
  - Bezalkoholni asortiman napitaka
  - Ponudu jednostavne brze hrane koja se služi bez pribora, a koja se NE PRIPREMA u predmetnom prostoru (finger food, kanapei, i sl.)
4. Zakupniku nije dopušteno u predmetnom prostoru na bilo koji način termički obrađivati hranu.
  5. Troškove električne energije i utrošene vode za vrijeme trajanja zakupa u cijelosti snosi Organizator. Sve ostale troškove koji se odnose na ugostiteljsku djelatnost koju će obavljati Zakupnik u cijelosti snosi Zakupnik.
  6. Pravo podnošenja ponude imaju fizičke i pravne osobe koje ispunjavaju zakonom propisane uvjete za obavljanje ugostiteljske djelatnosti.
  7. Pravo na zakup predmetnog prostora može ostvariti Ponuditelj koji zadovoljava sve kriterije i uvjete koji su propisani ovim Javnim natječajem.
  8. Uvjeti za slanje ponude su:
    - dokaz o registraciji za obavljanje ugostiteljske djelatnosti
    - ugostiteljska ponuda koja se temelji na uvjetima iz Ovog natječaja
  9. Ponuda mora sadržavati:

- Naziv/Ime i prezime Ponuditelja (adresa sjedišta/prebivališta, ime i prezime odgovorne osobe, broj mobilnog telefona, broj žiro računa (IBAN) i naziv banke.
- Naziv i adresa predmetnog prostora za kojeg je raspisan Javni natječaj
- Ponuđeni iznos zakupnine u kunama bez PDV-a
- Detaljni opis vrste ponude koja se nudi (jela, pića, napitci i ostali sadržaji)

Proizvodi i usluge u odnosu na koji će biti prihvaćena ponuda bit će bitan element Ugovora o zakupu predmetnog prostora, pa ako Zakupnik bude nudio proizvode i usluge različite od onih koje je naveo u svojoj ponudi, Organizator može raskinuti Ugovor o zakupu predmetnog prostora uz zadržavanje uplaćenog iznosa zakupnine, te uz isključivanje Zakupnika iz ranije u ovom Natječaju navedenih događaja u kinu Slavica.

**10. Uz ponudu je potrebno priložiti:**

- Za pravne osobe: Izvadak iz sudskog registra ne stariji od 30 dana od dana objave ovog natječaja.
- Za obrtnike: Izvadak iz obrtnog registra ne stariji od 30 dana od dana objave ovog natječaja i ovjerena preslika obrtnice.
- Za udruge: Rješenje Ureda državne uprave o registraciji udruge.
- Za obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo: rješenje o upisu u upisnik obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava.
- Za slobodno zanimanje: Rješenje o upisu u registar djelatnosti kod nadležnih državnih tijela.
- Potvrdu Porezne uprave o nepostojanju duga ne stariju od 30 dana od dana objave ovog natječaja.
- Bjanko zadužnicu na iznos do 50.000,00 kn ovjerenu kod javnog bilježnika.
- Presliku osobne iskaznice odgovorne osobe Ponuditelja.

**11. Rok za slanje ponuda ističe s danom 02. srpnja 2018.**

**12. Ponude se podnose preporučenom poštom na adresu: Javna ustanova u kulturi Kinematografi Dubrovnik, Cvijete Zuzorić 1/II, 20000 Dubrovnik, s naznakom „Za javni natječaj - NE OTVARATI“**

**13. Odabir najpovoljnije ponude će se izvršiti zaključno do 10. srpnja 2018. u 12:00, a odluka povjerenstva za odabir najpovoljnije ponude će se objaviti 11. srpnja u 12:00 na web stranici Organizatora [www.kinematografi.org](http://www.kinematografi.org)**

**14. Kriterij za odabir najpovoljnije ponude će biti najveći ponuđeni iznos uz ispunjenje svih ostalih uvjeta navedenih u ovom javnom natječaju.**

**15. Odluku o odabiru Ponuditelja donosi povjerenstvo koje čini ravnatelj Kinematografa Dubrovnik i dvoje zaposlenika Ustanove. Povjerenstvo nije dužno dostaviti posebna obrazloženja ponuditeljima i pri svemu ne snosi nikakvu odgovornost prema istima.**

**16. Odabrani Ponuditelj će biti pozvan na sklapanje Ugovora o zakupu, a najkasnije do 13. srpnja 2018.**

**17. U slučaju da odabrani Ponuditelj odustane od obavljanja ugostiteljske djelatnosti**

u predmetnom prostoru nakon odabira istoga, Organizator može predmetni prostor dati u zakup drugom Ponuditelju bez novog natječaja.

18. Odabrani Ponuditelj je prilikom obavljanja ugostiteljske djelatnosti u predmetnom prostoru obvezan pridržavati se Odluke o komunalnom redu i miru Grada Dubrovnika.
19. Odabrani ponuditelj je tijekom trajanja zakupa predmetnog prostora obvezan biti otvoren za javnost i obavljati djelatnost za koju se natjecao.
20. Odabrani ponuditelj za čitavo vrijeme trajanja zakupa, odgovoran je za održavanje predmetnog prostora u kojem obavlja svoju djelatnost, te je odgovoran za svu štetu koja nastane korištenjem predmetnog prostora. Podzakup predmetnog prostora nije dozvoljen.
21. U slučaju da inspekcijski ili neki drugi nadzor nadležnih tijela utvrdi određene nepravilnosti u poslovanju Zakupnika predmetnog prostora, Organizator ne snosi nikakvu odgovornost za iste.
22. Odabrani ponuditelj ima pravo držati svoju opremu (šankove, rashladne uređaje, itd.) u predmetnom prostoru u periodu počevši od 16. srpnja 2018. do zaključno 03. rujna 2018.

U Dubrovniku, 21. lipnja 2018.

Ravnatelj  
Nikša Konsuo